

P
14.09.2011

Kłodzko, 05.09.2011 r.

AiB.6740.XII.114.5.2011

DECYZJA NR 14/XII/B/2011

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. 2010 nr 243 poz. 1623, z późniejszymi zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami)

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę
z dnia 05-07-2011 r.

zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie na budowę

**dla Zakładu Wodociągów i Kanalizacji w Bystrzycy Kłodzkiej sp. Z o.o.
ul. Młynarska 4**

sieci kanalizacji sanitarnej ul. Zamenhofs oraz przyległych (Osiedle Asnyka) w Bystrzycy Kłodzkiej na dz. nr 1279,1284, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1265, 1264/1, 1125, 1300/2, 1278, 1277, 1276, 1275, 1274, 1273, 1272, 1271, 1270, 1268, 1233, 1269, 1169, 1173, 1170, 1174, 1186, 1190, 1324, 1213, 1216, 1217, 1220, 1221, 1171, 1188, 1189, 1214, 1215, 1218, 1219, 1222, 1102, 1238, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1252, 1248, 1249, 1250, 1251, 1232, 1231, 1230, 1229, 1228, 1227, 1226, 1225, 1224, 1223, 1298/1, 1300/1, 1322, 1321, 1298/3, 1298/4, 1165, 1167/2, 1267, 1266, 1142, 1135, 1134, 1133, 1132, 1131/38, 1117, 1130, 1118, 1237, 1320, 1253 AM-8 obręb centrum 105, 125, 124, 126/1, 126/2, 152, 103, 104, 99/1 obręb Stara Bystrzyca AM-2

Kategoria obiektu: XXVI

Nr uprawnień: 239/94/UW

Autor projektu: Tadeusz Foremniak

Nr członkowski: DOŚ/IS/3368/01

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art.36 ust.1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane:

1. Szczegółowe warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: -----
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) Istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania-----
 - 2) Tymczasowych obiektów budowlanych:
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie -----
5. Inwestor jest zobowiązany: -----
 - ustanowić kierownika budowy
 - zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania
6. Kierownik budowy (robót) jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: nr 1279,1284, 1287, 1288, 1289, 1290, 1291, 1292, 1293, 1294, 1295, 1296, 1297, 1265, 1264/1, 1125, 1300/2, 1278, 1277, 1276, 1275, 1274, 1273, 1272, 1271, 1270, 1268, 1233, 1269, 1169, 1173, 1170, 1174, 1186, 1190, 1324, 1213, 1216, 1217, 1220, 1221, 1171, 1188, 1189, 1214, 1215, 1218, 1219, 1222, 1102, 1238, 1240, 1241, 1242, 1243, 1244, 1245, 1246, 1247, 1252, 1248, 1249, 1250, 1251, 1232, 1231, 1230, 1229, 1228, 1227, 1226, 1225, 1224, 1223, 1298/1, 1300/1, 1322, 1321, 1298/3, 1298/4, 1165, 1167/2, 1267, 1266, 1142, 1135, 1134, 1133, 1132, 1131/38, 1117, 1130, 1118, 1237, 1320, 1253 AM-8 obręb centrum 105, 125, 124, 126/1, 126/2, 152, 103, 104, 99/1 obręb Stara Bystrzyca AM-2

UZASADNIENIE

W dniu 05-07-2011 r. do tutejszego Urzędu wpłynął wniosek o pozwolenie na budowę kanalizacji sanitarnej przy ul. Zamenhofa oraz przyległych (Os. Asnyka) w Bystrzycy Kł. na działkach o numerze ewidencyjnym j.w. W dniu 19-07-2011 r. powiadomiono strony przedmiotowego postępowania o wszczętym postępowaniu administracyjnym. Zwrócono się również z prośbą do Wojewódzkiego Oddziału Służby Ochrony Zabytków we Wrocławiu Delegatura w Wałbrzychu o wydanie opinii i wyrażenie zgody na w/w/ zamierzenie budowlane. W dniu 30-08-2011 r. uzgodniono powyższe bez zastrzeżeń.

Przedłożona dokumentacja spełnia warunki określone w art. 32 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623 z późniejszymi zmianami), a tutejszy organ przed zatwierdzeniem projektu budowlanego i wydaniem pozwolenia na budowę, sprawdził zgodność i kompletność projektu budowlanego na podstawie art. 35 ust 1 przywołanej ustawy. Biorąc powyższe pod uwagę oraz w świetle obowiązujących przepisów orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Dolnośląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



DYREKTOR
Wydziału Zagospodarowania Przestrzennego
Architektury i Budownictwa
mgr inż. Grzegorz Kulaczewski

(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

P o u c z e n i e

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa o ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art.12 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane.
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy – Prawo budowlane
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić w terminie 21 dni od doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy- Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują :

Strony wg rozdzielnika w aktach sprawy

Sprawę prowadzi Agnieszka Trafisz tel. 074 8657579